



OBEC
NOVÁ VES U CHOTĚBOŘE
582 73 Nová Ves u Chotěboře 63
tel. 604 475 118, obec@novavesuchot.cz

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE

Poř. č. 4 /2022 ze dne 14.4. 2022 v 18.00 hod v prostorách OÚ v kanceláři starostky

Starostka Nové Vsi u Chotěboře v souladu s článkem č.1 a č.4 jednacího řádu zastupitelstva obce svolává zasedání zastupitelstva obce

Program:

1. Schválení programu zasedání
2. Kontrola usnesení za březen 2022
3. Nové parcely-projednání informací, Návrh změny č.4 ÚP (pozdán pan M.H k vyjádření)
4. Lesy
5. Kohoutov-projednání informací, Záměr prodeje (pozdán pan M.H k vyjádření)
6. Hasiči
7. Horní hřiště-projednání informací, oprava sklípku
8. Rekonstrukce archivu a OÚ
9. Žádost p. Králové (č.p.106)
10. Rozpočtové opatření č.1
11. Přezkoumání hospodaření Obce Nová Ves u Chotěboře 14.4. 2022
12. Smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti č.IP-12-2012641/VB/01, Nová Ves u Chotěboře, par.246/1, NN
13. Různé - **_dlouhodobé úkoly:** 1. kontejnerové stání, 2. zaměření pozemků (847/44, 847/45, 847/36), 3.osvětlení a převod pozemků k Chodníku na Chotěboř, 4. osvětlení Cesta par.č. 2124/1 a skutečné zaměření pozemků par.č. 2124/1 a dořešení směn s majiteli pozemků (schváleno 4.6. 2020 – bod trvá), 5. osvětlení kolem cesty par.č. 2154/2, 6. Cesta do Kohoutova
14. Rozprava

Termín konání: 14.4.2022

Čas konání: 18:00 hod

Místo konání: kancelář starostky OÚ

Zastupitelé i hosté musí během zasedání dodržet veškerá hygienická opatření, která vyplývají v den zasedání zastupitelstva z platných nařízení vlády.

Rozšíření programu bylo schváleno na zasedání ZO

Prítomni: Culková, Marková, Karlík, Kolář, Ing. Arch. Marek, Doležán, Ing. Uchytíl, Čermák

Omluveni: Ing.Sadílek

Hosté:

1. Starostka přivítala přítomné členy ZO, hosty a zahájila zasedání ZO
 - a. Starostka konstatovala řádné svolání ZO podle počtu přítomných členů ZO konstatovala, že je zastupitelstvo usnášení schopné
 - b. Starostka předložila program jednání zastupitelstva a požádala o jeho případné doplnění a rozšíření
Návrh usnesení: ZO schvaluje rozšíření programu jednání a jeho doplnění
Pro 8, proti 0, zdržel se 0 – schváleno
 - c. Starostka navrhla za ověřovatele zápisu Ing. Uchytla, p. Karlíka
Návrh usnesení: ZO schvaluje ověřovatele zápisu
Pro 8, proti 0, zdržel se 0- schváleno
2. Starostka přednesla kontrolu usnesení za měsíc březen 2022
3. Starostka přednesla informace k nově chystaným stavebním parcelám
 - Starostka přednesla zastupitelstvu informace od Ing. Němečka k nově chystaným parcelám
 - Ing. Arch. Dobiáš dokončil textovou část ÚZ č.4, zveřejněna veřejná vyhláška Oznámení o zahájení řízení o návrhu změny č.4 územního plánu Nová Ves u Chotěboře na úřední i elektronické desce, veřejné projednání proběhlo dne 11.4. 2022 v 15:00 hod v kanceláři starostky, **vyzván k tomuto bodu jednání pan M. H, který se nedostavil**
ZO bere na vědomí přednesené informace
Pro 8, proti 0, zdržel se 0
4. Starostka předala slovo panu Doležánovi, který přednesl informace o práci a činnosti pro letošní rok v obecních lesích. Starostka informovala zastupitelstvo o opravě traktoru EG 445, celková částka za opravu bude 190.000,- Kč .
Návrh usnesení: ZO schvaluje doplacení opravy
Pro 8, proti 0, zdržel se 0
5. Starostka přednesla informace o parcelách v Kohoutově. Starostka informovala zastupitelstvo, že Záměr uveřejněn do 13.4. 2022 (do 16. hod), dne 14.4. proběhlo na zastupitelstvu obce otevření obálek jako komise ve složení zastupitelstvo obce Nová Ves u Chotěboře, zapisovatel paní Marková.
 - A. Otevřena obálka na rekreační **parcelu č. 2**, doručena jedna nabídka (otevření obálky v 18:21 Hod) s cenou 261,- Kč/ 1 m2 bez DPH
Návrh usnesení: ZO schvaluje cenu 261,- Kč/ za 1 m2 bez DPH na prodej pozemku a ZO souhlasí s vypracování kupní smlouvy JUDr. Slanařovou dle požadavků nastavených ve zveřejněném záměru, pověřuje starostku obce podpisem předmětné smlouvy na prodej rekreačního pozemku
Pro 7, proti 0, zdržel se 1 (pan Ing. Uchytíl na vlastní žádost) - schváleno
 - B. Otevřena obálka na stavební **parcelu č.1**, doručena jedna nabídka (otevření obálky v 18:30 Hod) s cenou 1.050,- Kč bez DPH/ za 1 m2
Návrh usnesení: ZO schvaluje cenu 1.050,-Kč bez DPH za 1 m2 a prodej stavebního pozemku, ZO ukládá starostce nechat vypracovat smlouvu JUDr. Slanařovou dle

požadavků nastavených v záměru na prodej stavebního pozemku a pověřuje starostku podpisem kupní smlouvy

Pro 8, proti 0, zdržel se 0- schváleno

Starostka přednesla zastupitelstvu obce, že k tomuto bodu jednání byl přizván pan M.H, který se nedostavil

6. A. Starostka přednesla zastupitelstvu možnost využití Dotace z programu rozvoje venkova pro místní spolek SDH dětí na stříkačku, **bod nadále trvá**

ZO bere na vědomí přednesené informace

Pro 8, proti 0, zdržel se 0

- B. Starostka přednesla požadavek zásahové jednotky obce Nová Ves u Chotěboře na cestovní nabíječ do vozidla v hodnotě cca 6.300,- Kč, jednotka si to odpracuje v rámci brigád pro obec (zabetonování sloupů na světla apod.)

Návrh usnesení: ZO schvaluje nákup pro cestovního nabíječe do vozidla

Pro 8, proti 0, zdržel se 0

7. Starostka informovala zastupitelstvo o rozsáhlejší opravě sklípku na horním hřišti.
- Starostka informovala zastupitelstvo o dalších opravách ve sklípku na horním hřišti- vybetonovaná podlaha, vyzděný celý pult, na který bude umístěná nová pracovní deska, nové dřevěné obložení

ZO bere na vědomí přednesené informace

Pro 8, proti 0, zdržel se 0

8. Starostka přednesla informace o rekonstrukci archivu a kanceláře starostky, jednací místnosti
- Starostka přednesla zastupitelstvu žádost o výměnu nábytku v její kanceláři

Návrh usnesení: ZO schvaluje výměnu nábytku v kanceláři starostky

Pro 7, proti 0, zdržel se 1(Culková)- schváleno

9. Starostka přednesla zastupitelstvu Žádost paní Králové (č.p.106)

- Zastupitelstvo projednalo žádost o odkup pozemku č. 154/2,

Návrh usnesení: ZO schvaluje zveřejnění záměru na prodej pozemku č. 154/2, ale pouze na přeplocenou část pozemku (dle geometrického zaměření)

Pro 8, Proti 0, zdržel se 0- schváleno

10. Starostka přednesla rozpočtové opatření č.1

ZO bere na vědomí

Pro 8, proti 0, zdržel se 0

11. Starostka informovala zastupitelstvo obce o přezkoumání hospodaření obce za rok 2021, které proběhlo 14.4. 2022, zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2021 bude přednesena na příštím zasedání obce, v následujících dnech bude vyvěšen Návrh závěrečného účtu obce za rok 2021

ZO bere na vědomí

Pro 8, proti 0, zdržel se 0

12. Starostka přednesla zastupitelstvu obce Smlouvu o zřízení věcného břemene- služebnosti č. **IP-12-2012641/VB/01, Nová Ves u Chotěboře, par.246/1, NN**

Návrh usnesení: ZO schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene- služebnosti, Nová Ves u Chotěboře, par.246/1, NN

Pro 8, proti 0, zdržel se 0- schváleno

13. Starostka přednesla zastupitelstvu obce možnost využití služby pro nemocné a seniory

- Starostka informovala zastupitelstvo, že se tato služba týká zvýhodněné přepravy provozované obcí Nová Ves u Chotěboře

Návrh usnesení: ZO schvaluje využití služby pro nemocné a seniory za specifikovaných podmínek obce Nová Ves u Chotěboře, které budou uveřejněny na obecním úřadě

Pro 8, proti 0, zdržel se 0- schváleno

14. Starostka informovala zastupitelstvo obce o výběrovém řízení na zaměstnance obce dle daných podmínek, které budou uveřejněny na webových stránkách, na úřední desce obce Nová Ves u Chotěboře. Výběrové řízení bude uveřejněno do 12.5. 2022 do 11:30 hod, na dalším zasedání rozhodne zastupitelstvo obce o vhodném kandidátovi.

Návrh usnesení: ZO schvaluje zveřejnění výběrového řízení na obecního zaměstnance

Pro 8, proti 0, zdržel se 0- schváleno

15. Starostka přednesla zápis z koordinační schůzky se starosty obcí

- Starostka informovala ZO o významu zasedání ORP, nutnost vytipování vhodného objektu k nouzovému přístřeší a možnosti ubytování v ORP

ZO bere na vědomí přednesené informace

Pro 8, proti 0, zdržel se

16. **Různé :dlouhodobé úkoly:**1. kontejnerové stání, 2. zaměření pozemků (847/44, 847/45, 847/36), 3.osvětlení a převod pozemků k Chodníku na Chotěboř, 4. osvětlení Cesta par.č. 2124/1 a skutečné zaměření pozemků par.č. 2124/1 a dořešení směn s majiteli pozemků (schváleno 4.6. 2020 – bod trvá), 5. osvětlení kolem cesty par.č. 2154/2,6. Cesta do Kohoutova

17. Rozprava:

Ukončení zastupitelstva obce v 19:32 hod

Ověřovatelé zápisu:

p. Ing. Uchytíl.....

p. Karlík.....

starostka obce, Andrea Culková.....

Vyvěšeno: 21. 4. 2022

Sejmuto:

